

CON-SER SOCIEDAD ANÓNIMA

Estados contables intermedios
correspondientes al período de
tres meses terminado el 31 de
marzo de 2021

CON-SER SOCIEDAD ANÓNIMA

ÍNDICE

Carátula

Estado de situación patrimonial al 31 de marzo de 2021

Estado de resultados correspondiente al período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2021

Estado de evolución del patrimonio neto correspondiente al período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2021

Notas a los estados contables intermedios correspondientes al período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2021

Informe de revisión de los auditores independientes (sobre estados contables de períodos intermedios)

Informe de la Comisión Fiscalizadora

CON-SER SOCIEDAD ANÓNIMA

Avenida del Libertador 602, piso 2º - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad:	Transporte de productos, servicio de coordinación de transporte, compraventa de vehículos y repuestos y producción y venta de equipos de frío, furgones y semirremolques.
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:	28 de junio de 1979
Última modificación del estatuto:	11 de agosto de 2014
Número de Registro en la Inspección General de Justicia:	911.345
Fecha de finalización del contrato social:	26 de junio de 2078
Sociedad controlante:	Nota 4

EJERCICIO ECONÓMICO N° 44

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MARZO DE 2021

(período de tres meses)

(expresados en moneda homogénea - en pesos - nota 1)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(en pesos - nota 5)

Acciones ordinarias nominativas no endosables de v/n 1
y de 1 voto cada una

Suscripto,
integrado e
inscripto

1.412.819

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora

CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA
Presidente

El informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 - Folio 90

CON-SER SOCIEDAD ANÓNIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 911.345

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE MARZO DE 2021

(expresado en moneda homogénea – en pesos – nota 1)

<u>ACTIVO</u>	
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>	
Caja y bancos	6.389.675
Inversiones – fondo común de inversión	28.703.263
Créditos por ventas (nota 3.a)	69.531.066
Otros créditos (nota 3.b)	5.231.926
Bienes de cambio (nota 3.c)	53.782.059
Total del Activo Corriente	<u>163.637.989</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>	
Otros créditos (nota 3.b)	25.076.840
Bienes de uso (nota 3.d)	143.302.096
Activos intangibles – Marcas	823.340
Total del Activo no Corriente	<u>169.202.276</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u>332.840.265</u>
<u>PASIVO</u>	
<u>PASIVO CORRIENTE</u>	
Deudas:	
Comerciales (nota 3.e)	88.328.084
Remuneraciones y cargas sociales (nota 3.f)	49.997.010
Fiscales (nota 3.g)	9.217.221
Anticipos de clientes	967.522
Fondos a rendir (operaciones por mandato)	19.039.112
Ingresos cobrados por adelantado	11.003.073
Total del Pasivo Corriente	<u>178.552.022</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>	
Deudas:	
Comerciales (nota 3.e)	6.647.880
Remuneraciones y cargas sociales	19.608.298
Ingresos cobrados por adelantado	12.604.751
Pasivo por impuesto diferido (nota 3.h)	13.252.112
Total deudas	52.113.041
Previsiones	7.060.810
Total del Pasivo no Corriente	<u>59.173.851</u>
Total del Pasivo	<u>237.725.873</u>
<u>PATRIMONIO NETO</u>	
(según estado correspondiente)	<u>95.114.392</u>
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO	<u>332.840.265</u>

Las notas 1 a 7 forman parte integrante de este estado.

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora**CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA**
PresidenteEl informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.**Marta S. Borrell (Socia)**
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 – Folio 90

CON-SER SOCIEDAD ANÓNIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 911.345

**ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES TERMINADO
EL 31 DE MARZO DE 2021**

(expresado en moneda homogénea – en pesos – nota 1)

Ventas netas (nota 3.i)	253.070.108
Costo de ventas	<u>(184.959.601)</u>
Subtotal – Ganancia bruta	<u>68.110.507</u>
Gastos de comercialización	(17.792.748)
Gastos de administración	<u>(64.060.923)</u>
Total de gastos	<u>(81.853.671)</u>
Subtotal – Pérdida	<u>(13.743.163)</u>
Resultados financieros y por tenencia, incluye Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	32.713.200
Otros ingresos y egresos, netos	<u>(890.423)</u>
Subtotal – Ganancia antes del impuesto a las ganancias	<u>18.079.614</u>
Impuesto a las ganancias (nota 3.j)	(211.608)
GANANCIA NETA DEL PERÍODO	<u><u>17.868.006</u></u>

Las notas 1 a 7 forman parte integrante de este estado.

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora**CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA**
PresidenteEl informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.**Marta S. Borrell (Socia)**
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 – Folio 90

CON-SER SOCIEDAD ANÓNIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 911.345

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE**AL PERÍODO DE TRES MESES TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2021**

(expresado en moneda homogénea – en pesos – nota 1)

	Capital SocialAportes de los Accionistas..... Ajuste de capital social	Primas de emisión	Total	Resultados no asignados	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2020	1.412.819	71.431.281	221.327.162	294.171.262	(216.924.876)	77.246.386
Ganancia neta del período					17.868.006	17.868.006
Saldos al 31 de marzo de 2021	1.412.819	71.431.281	221.327.162	294.171.262	(199.056.870)	95.114.392

Las notas 1 a 7 forman parte integrante de este estado.

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora**CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA**
PresidenteEl informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.**Marta S. Borrell (Socia)**
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 – Folio 90

CON-SER SOCIEDAD ANÓNIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 911.345

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2020

(expresadas en moneda homogénea – en pesos)

1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD. ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE TRES MESES TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2021

Con-Ser Sociedad Anónima ("la Sociedad") tiene por objeto el transporte de productos, servicios de coordinación de transporte, compraventa de vehículos y repuestos y la producción y venta de equipos de frío, furgones y semirremolques.

Los estados contables de la Sociedad al 31 de marzo de 2021 han sido preparados al solo efecto de ser utilizados para su consolidación con los estados contables de la sociedad controlante, Mastellone Hermanos Sociedad Anónima. En consecuencia, el Directorio de la Sociedad no ha considerado necesaria la presentación de toda la información básica y complementaria requerida por las normas contables profesionales argentinas, sino que sólo se ha expuesto la que éste ha considerado necesaria para satisfacer el propósito antes mencionado.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN APLICADOS

Los presentes estados contables de la Sociedad por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021 han sido preparados y expuestos de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

Los presentes estados contables reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda hasta el 31 de agosto de 1995. A partir de esa fecha y hasta el 31 de diciembre de 2001, se discontinuó la reexpresión de estados contables, debido a la existencia de un período de estabilidad monetaria y conforme a las disposiciones del Decreto N° 316/95 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN). Desde el 1° de enero de 2002 y hasta el 28 de febrero de 2003, según lo dispuesto por el Decreto N° 1.269/02 del PEN, se reanudó el ajuste por inflación contable aplicando el método de reexpresión establecido por la Resolución Técnica (RT) N° 6 de la FACPCE. A partir del 1° de marzo de 2003, y en cumplimiento del Decreto N° 664/03 del PEN y las respectivas normas y regulaciones de la IGJ, la Sociedad suspendió la reexpresión de sus estados contables.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios, el que prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la IGJ) recibir estados contables ajustados por inflación. Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 10/18 de IGJ, la cual requiere que los estados contables se presenten ante ese organismo de control en moneda homogénea.

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las RT N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y la Interpretación N° 8, normas emitidas por la FACPCE y adoptadas por el CPCECABA. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, por la existencia de una tasa de inflación acumulada en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora

CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA
Presidente

El informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 – Folio 90

El 29 de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución N° 69/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de la RT N° 17 a partir del 1° de julio de 2018. Es por ello, y en consonancia con las disposiciones de la IGJ mencionadas anteriormente, que los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea de marzo de 2021.

A los efectos del ajuste por inflación, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y para el mes de marzo de 2021 se utilizó un índice estimado (fuente: Banco Central de la República Argentina). El coeficiente de reexpresión utilizado para la preparación de los presentes estados contables según la variación de los índices mencionados en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021 ha sido del 11,97%. El coeficiente de reexpresión que surge de la variación del IPC según lo posteriormente publicado por el INDEC para el período enero-marzo 2021 fue del 12,95%.

Los principales criterios de medición empleados en la preparación de los estados contables son los siguientes:

a) Rubros monetarios:

Caja y bancos, créditos, deudas y provisiones en pesos están expresados a sus valores nominales deduciendo, en caso de corresponder, los componentes financieros implícitos no devengados al cierre del período. En el caso de saldos por cobrar y por pagar que no tuvieran asociada una tasa de interés o para los cuales no existiera una forma de compensación financiera contemplada, se determinaron los valores actuales de tales saldos.

b) Activos y pasivos en moneda extranjera:

Han sido valuados a los tipos de cambio aplicables vigentes al cierre del período, deduciendo, en caso de corresponder, los componentes financieros implícitos no devengados al cierre del período. En el caso de saldos por cobrar y por pagar en moneda extranjera que no tuvieran asociada una tasa de interés o para los cuales no existiera una forma de compensación financiera contemplada, se determinaron los valores actuales de tales saldos.

c) Inversiones corrientes:

Las inversiones en fondos comunes de inversión han sido valuadas al valor de cotización de las cuotas partes al cierre del período.

d) Bienes de cambio:

A su costo de reproducción o reposición, según corresponda.

La totalidad de los costos fijos se incluyen en el costo de producción, en tanto no existan situaciones de ineficiencia o capacidad instalada ociosa.

Los valores así determinados para los bienes de cambio no superan su valor recuperable al cierre del período.

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora

CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA
Presidente

El informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 - Folio 90

e) Bienes de uso:

Los bienes de uso se encuentran medidos a sus valores de costo o incorporación al patrimonio reexpresados en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste mencionado anteriormente, en función de sus respectivas fechas de origen, habiendo deducido las correspondientes depreciaciones acumuladas.

Las depreciaciones han sido calculadas sobre los valores reexpresados de los respectivos activos, aplicando alícuotas anuales en función de las vidas útiles estimadas de cada clase de bienes.

Los valores de los bienes de uso así determinados no superan los valores recuperables de los respectivos activos.

f) Cuentas del patrimonio neto:

El capital social y las primas de emisión han sido reexpresados en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la presente nota, en función de las respectivas fechas de suscripción. La cuenta "Capital" se expone a su valor nominal, de acuerdo con disposiciones legales, y la diferencia con su importe se presenta en la cuenta complementaria "Ajuste de capital social".

Los resultados no asignados a la fecha de inicio de aplicación del ajuste por inflación contable 1° de enero de 2017 se han determinado por diferencia patrimonial y, a partir de ese momento, se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la presente nota, considerando los movimientos del período.

g) Cuentas de resultados:

Las partidas de resultados se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la presente nota, excepto:

- el costo de los productos vendidos, que ha sido determinado en función de los valores de reposición o reproducción de los bienes vendidos en cada mes reexpresados en moneda de cierre;
- los cargos por activos consumidos (depreciaciones de bienes de uso, y costo de ventas de bienes de uso), que se determinaron en función de los valores reexpresados en moneda de cierre de los respectivos activos;
- los resultados financieros y por tenencia, que han sido expuestos en términos reales.

h) Impuesto a las ganancias:

Las normas contables vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido, en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la medición contable y la medición fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables.

i) Uso de estimaciones en la preparación de los estados contables:

La preparación de los estados contables en conformidad con las normas contables vigentes requiere que el Directorio y la Gerencia de la Sociedad efectúen estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables. Los resultados e importes reales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los estados contables.

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora

CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA
Presidente

El informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 - Folio 90

3. COMPOSICIÓN DE LAS PRINCIPALES PARTIDAS DE LOS ESTADOS CONTABLES

a) Créditos por ventas

Comunes	35.018.133
Sociedad controlante (nota 4.1.b)	14.435.986
Sociedades relacionadas (nota 4.2.a)	12.829.260
Valores a depositar	9.401.858
Subtotal	71.685.237
Provisión para deudores incobrables	(2.154.171)
Total	69.531.066

b) Otros créditos

<u>Corrientes</u>	
Seguros a devengar	1.652.152
Gastos a recuperar	1.912.976
Impuesto sobre los ingresos brutos	767.283
Deudores por préstamos	71.604
Gastos pagados por adelantado	607.671
Aseguradora de riesgos de trabajo	142.680
Diversos	77.560
Total	5.231.926

No corrientes

Reintegro a cobrar – Régimen de Fomento de la Profesionalización del transporte (REFOP) (*)	13.380.994
IVA - Bono fiscal a recibir	1.414.694
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	11.357.794
Deudores en gestión judicial	338.052
Subtotal	26.491.534
Provisión para desvalorización de IVA – Bono fiscal a recibir	(1.414.694)
Total	25.076.840

(*) En gestión judicial.

c) Bienes de cambio

Unidades, accesorios y repuestos	55.759.461
Fertilizantes, agroquímicos y combustibles	39.024
Materiales para construcción	170.867
Subtotal	55.969.352
Anticipos a proveedores	1.142.292
Provisión para obsolescencia	(3.329.585)
Total	53.782.059

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora

CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA
Presidente

El informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 – Folio 90

d) Bienes de uso

<u>Valores de origen</u>	
Terrenos	57.593.228
Edificios	138.849.830
Instalaciones	4.366.191
Proyecto de sistema rural	25.565.398
Maquinarias	23.361.739
Herramientas	4.641.872
Equipos de frío	10.349.160
Rodados	57.348.643
Muebles y útiles e instalaciones	196.241.916
Mejoras en inmuebles de terceros	968.053
Subtotal	<u>519.286.030</u>

<u>Amortizaciones acumuladas</u>	
Edificios	(73.295.688)
Instalaciones	(226.507)
Proyecto de sistema rural	(25.565.398)
Maquinarias	(23.096.939)
Herramientas	(4.271.427)
Equipos de frío	(10.318.622)
Rodados	(43.855.120)
Muebles y útiles e instalaciones	(194.386.180)
Mejoras en inmuebles de terceros	(968.053)
Subtotal	<u>(375.983.934)</u>
Total	<u>143.302.096</u>

e) Deudas comerciales

<u>Corrientes</u>	
Comunes	57.868.473
Sociedad controlante (nota 4.1.b)	1.423.957
Sociedades relacionadas (nota 4.2.a)	1.289.306
Acreedores por servicios de flete	25.856.135
Acreedores varios	1.890.213
Total	<u>88.328.084</u>

<u>No corrientes</u>	
Comunes	6.647.880
Total	<u>6.647.880</u>

f) Remuneraciones y cargas sociales

Remuneraciones	27.700.928
Cargas sociales	6.131.300
Vacaciones y SAC	16.164.782
Total	<u>49.997.010</u>

g) Deudas fiscales

Retenciones a depositar	3.733.615
Impuesto al valor agregado	4.807.579
Impuesto sobre los ingresos brutos	676.027
Total	<u>9.217.221</u>

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora

CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA
Presidente

El informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 - Folio 90

h) Pasivo por impuesto diferido

Quebrantos impositivos acumulados	15.959.812
Diferencias temporarias de medición	
Efectivo y equivalentes de efectivo	(52.188)
Bienes de cambio	832.396
Bienes de uso	(33.937.345)
Provisiones y otros gastos no deducibles	(1.593.838)
Ingresos cobrados por adelantado	(6.897.705)
Otros créditos	2.178.612
Ajuste por inflación impositivo	1.486.128
Impuesto a la ganancia mínima presunta	9.558.395
Previsión para desvalorización impuesto a la ganancia mínima presunta	(786.379)
Total	<u>(13.252.112)</u>

i) Ventas netas

Servicios prestados	209.557.828
Ventas de bienes	52.329.070
Impuestos directos y tasas sobre ventas	(8.816.790)
Total	<u>253.070.108</u>

j) Impuesto a las ganancias

Impuesto determinado del período	(1.421.694)
Variación de las diferencias temporarias de medición	3.290.889
Efecto del RECPAM sobre los quebrantos acumulados	(2.080.803)
Total - Cargo	<u>(211.608)</u>

4. SOCIEDAD CONTROLANTE Y PARTES RELACIONADAS

1) Sociedad controlante

a) Con-Ser S.A. es una sociedad controlada por Mastellone Hermanos Sociedad Anónima, cuyo porcentaje de participación al 31 de marzo de 2021 en el capital y los votos ascendía al 95%.

b) Los saldos al 31 de marzo de 2021 con la sociedad controlante eran los siguientes:

Créditos por ventas	14.435.986
Deudas comerciales	1.423.957

c) Las operaciones con la sociedad controlante correspondientes al período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2021 fueron las siguientes:

Servicios prestados	27.318.947
Venta de bienes de cambio	2.025.082
Compras	307.048
Servicios recibidos	3.149.310

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora

CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA
Presidente

El informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 - Folio 90

2) Sociedades relacionadas

a) Los saldos al 31 de marzo de 2021 con sociedades relacionadas eran los siguientes:

Créditos por ventas:

Logística La Serenísima S.A.	12.716.418
Marca 5 Asesores en Seguros S.A.	89.876
Los Toldos S.A.	3.320
Mastellone San Luis S.A.	19.646
Total	<u><u>12.829.260</u></u>

Deudas comerciales:

Marca 5 Asesores en Seguros S.A.	167.711
Logística La Serenísima S.A.	1.121.595
Total	<u><u>1.289.306</u></u>

b) Las operaciones con sociedades relacionadas correspondientes al período de tres meses terminado 31 de marzo de 2021 fueron las siguientes:

Servicios recibidos:	
Logística La Serenísima S.A.	17.770.823
Marca 5 Asesores en Seguros S.A.	435.980
Total	<u><u>18.206.803</u></u>

Ventas de bienes:	
Logística La Serenísima S.A.	15.110
Marca 5 Asesores en Seguros S.A.	23.453
Total	<u><u>38.563</u></u>

Compras:	
Marca 5 Asesores en Seguros S.A.	140.098
Total	<u><u>140.098</u></u>

5. CAPITAL SOCIAL

El capital social al 31 de marzo de 2021 ascendía a 1.412.819 y se encontraba totalmente suscrito, integrado e inscripto en el Registro Público de Comercio.

6. GARANTIAS OTORGADAS

Con fecha 5 de junio de 2014 el Directorio de la Sociedad resolvió que ésta se constituya en subsidiaria garante de Mastellone Hermanos Sociedad Anónima con respecto a las obligaciones negociables Clase F emitidas con fecha 3 de julio de 2014, con vencimiento el 3 de julio de 2021 por U\$S 199,7 millones. Cabe mencionar que el Directorio de la sociedad controlante se encuentra analizando las distintas alternativas de financiamiento posible de forma tal de cumplir con el vencimiento mencionado anteriormente. Por lo tanto, la posibilidad de la sociedad controlante de cancelar la deuda por obligaciones negociables en su vencimiento dependerá de que se llegue a un acuerdo con los actuales acreedores o encontrar otras fuentes alternativas de financiación.

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora

CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA
Presidente

El informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 - Folio 90

7. IMPACTO DE LA PANDEMIA COVID-19

El 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud ha calificado como una pandemia el virus Coronavirus COVID-19. Con fecha 19 de marzo de 2020 el Gobierno Nacional emitió el Decreto 297/20 mediante el cual se dispuso el "Aislamiento Social, Preventivo y Obligatorio", prohibiéndose todas las actividades no incluidas en el listado de "esenciales" del art. 6 de dicha norma. El aislamiento fue prorrogado, con ciertas flexibilizaciones, sucesivamente hasta el 8 de noviembre de 2020. A partir del 9 de noviembre de 2020, comenzó una etapa de distanciamiento social preventivo y obligatorio ("DISPO"), que se mantiene vigente, con modificaciones, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables.

Desde entonces, las medidas que se están adoptando para combatir el virus están teniendo un efecto significativo, no solo en las personas sino también en la actividad económica en general. A la fecha de emisión de los estados contables, la Sociedad continúa operando sin mayores inconvenientes, por prestar servicio de transporte a entidades que han quedado exceptuadas del aislamiento social preventivo y obligatorio dispuesto por el artículo 6, apartado 12 ("Industrias de alimentación, su cadena productiva e insumos; de higiene personal y limpieza, de equipamiento médico, medicamentos, vacunas y otros insumos sanitarios") del decreto 297/2020 emitido por el Gobierno Nacional. Por lo anteriormente mencionado, la Dirección de la Sociedad considera que las circunstancias descriptas no invalidan la aplicación de políticas contables correspondientes a una empresa en marcha en la preparación de los estados contables al 31 de marzo de 2021.

La Gerencia de la Sociedad continuará monitoreando la situación para tomar las medidas que considere pertinentes según el contexto. Los valores registrados de los activos y pasivos en el estado de situación financiera y la evaluación de su recuperabilidad fueron efectuados en base a las condiciones existentes al 31 de marzo de 2021.

Todo lo mencionado anteriormente debe ser tenido en cuenta al interpretar los presentes estados contables.

JOAQUÍN LABOUGLE
Por Comisión Fiscalizadora

CLAUDIO O. FERNÁNDEZ SAAVEDRA
Presidente

El informe fechado el 5 de mayo de 2021
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

Marta S. Borrell (Socia)
Contadora Pública (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 - Folio 90

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

(sobre estados contables de períodos intermedios)

Señores
Presidente y Directores de
Con-Ser Sociedad Anónima
CUIT: 30-56961339-2
Domicilio legal: Avenida del Libertador 602, piso 2°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables de períodos intermedios

1. Identificación de los estados contables intermedios objeto de la revisión

Hemos revisado los estados contables intermedios adjuntos de Con-Ser Sociedad Anónima (en adelante, mencionada indistintamente como "Con-Ser S.A." o la "Sociedad"), que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de marzo de 2021, el estado de resultados y el estado de evolución del patrimonio neto, correspondientes al período de tres meses terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 7.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados contables intermedios

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables intermedios adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, como así también del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables intermedios adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

4. Fundamento de la conclusión con salvedades

Tal como se menciona en la nota 1, los estados contables intermedios al 31 de marzo de 2021 han sido preparados al solo efecto de ser utilizados para su consolidación con los estados contables de la sociedad controlante, Mastellone Hermanos Sociedad Anónima. En consecuencia, el Directorio de la Sociedad no ha considerado necesaria la presentación de toda la información básica y complementaria requerida por las normas contables profesionales argentinas, sino que sólo se ha expuesto la que éste ha considerado necesaria para satisfacer el propósito antes mencionado.

5. Conclusión con salvedades

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por los efectos de la situación descrita en el capítulo 4 precedente, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado otras circunstancias que nos hicieran pensar que los estados contables intermedios adjuntos de Con-Ser S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

6. Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención lo mencionado en la nota 6 a los estados contables adjuntos, donde se menciona: *"con fecha 5 de junio de 2014 el Directorio de la Sociedad resolvió que ésta se constituya en subsidiaria garante de Mastellone Hermanos Sociedad Anónima con respecto a las obligaciones negociables Clase F emitidas con fecha 3 de julio de 2014, con vencimiento el 3 de julio de 2021 por U\$S 199,7 millones. Cabe mencionar que el Directorio de la sociedad controlante se encuentra analizando las distintas alternativas de financiamiento posible de forma tal de cumplir con el vencimiento mencionado anteriormente. Por lo tanto, la posibilidad de la sociedad controlante de cancelar la deuda por obligaciones negociables en su vencimiento dependerá de que se llegue a un acuerdo con los actuales acreedores o encontrar otras fuentes alternativas de financiación".*

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Las cifras de los estados contables intermedios adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, que se encuentran pendientes de transcripción a los libros rubricados.
- b) Según surge de los mencionados registros contables auxiliares de la Sociedad, el pasivo devengado al 31 de marzo de 2021 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 4.025.262, y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de mayo de 2021

DELOITTE & Co. S.A.

(Registro de Soc. Com.-C.P.C.E.
C.A.B.A. Tomo 1, Folio 3)

Marta S. Borrell (Socia)

Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 225 – Folio 90

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de
Con-Ser Sociedad Anónima

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de CON-SER Sociedad Anónima, de acuerdo con lo dispuesto por la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el capítulo I siguiente. La preparación y emisión de los documentos citados es una responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos en base al trabajo realizado con el alcance que se menciona en el capítulo II.

I. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISIÓN

- a) Estado de situación patrimonial al 31 de marzo de 2021.
- b) Estado de resultados correspondiente al período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2021.
- c) Estado de evolución del patrimonio neto correspondiente al período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2021.
- d) Notas 1 a 7 correspondientes a los estados contables por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2021.

II. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, como así también del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el capítulo I se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión de estados contables correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos e información revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo I, hemos revisado el trabajo efectuado por los auditores externos Deloitte & Co. S.A. quienes emitieron su informe, con observaciones, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina para la revisión de estados contables de períodos intermedios con fecha 5 de mayo de 2021. Nuestra revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales.

Una revisión consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables de las cuestiones contables y financieras. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados contables, cuyo objeto es la expresión de una opinión de los estados contables tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión. Dado que no es una responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

IV. FUNDAMENTO DE LA CONCLUSIÓN CON SALVEDADES

Tal como se indica en la nota 1, los estados contables al 31 de marzo de 2021 han sido preparados al solo efecto de ser utilizados para su consolidación con los estados contables de la sociedad controlante, Mastellone Hermanos Sociedad Anónima. Dado el propósito particular de estos estados contables, la Sociedad no ha considerado necesaria la presentación de toda la información básica y complementaria requerida por las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina.

V. CONCLUSIÓN

Con base en la labor realizada, con el alcance descrito en el capítulo III, que no incluyó todos los procedimientos necesarios para permitirnos expresar una opinión sobre los estados contables objeto de esta revisión, estamos en condiciones de manifestar que los estados contables al 31 de marzo de 2021 detallados en el capítulo I de este informe:

- a) contemplan todos los hechos y circunstancias significativas de los que hemos tomado conocimiento; y
- b) excepto por lo indicado en el capítulo IV, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los estados contables adjuntos, detallados en los apartados a) a d) del capítulo I, para que los mismos estén presentados de conformidad con las normas profesionales vigentes en la República Argentina

VI. PÁRRAFO DE ÉNFASIS

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención lo mencionado en la nota 6 a los estados contables adjuntos, donde se menciona: *“con fecha 5 de junio de 2014 el Directorio de la Sociedad resolvió que ésta se constituya en subsidiaria garante de Mastellone Hermanos Sociedad Anónima con respecto a las obligaciones negociables Clase F emitidas con fecha 3 de julio de 2014, con vencimiento el 3 de julio de 2021 por U\$S 199,7 millones. Cabe mencionar que el Directorio de la sociedad controlante se encuentra analizando las distintas alternativas de financiamiento posible de forma tal de cumplir con el vencimiento mencionado anteriormente. Por lo tanto, la posibilidad de la sociedad controlante de cancelar la deuda por obligaciones negociables en su vencimiento dependerá de que se llegue a un acuerdo con los actuales acreedores o encontrar otras fuentes alternativas de financiación”.*

VII. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

Informamos que los estados contables adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, los que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de mayo de 2021

JOAQUÍN LABOUGLE

Por Comisión Fiscalizadora