ESTADOS FINANCIEROS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES Correspondientes al período finalizado el 30 de junio de 2015

#### ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

#### **CONTENIDO**

- Informe de los auditores independientes
- Estado de situación patrimonial
- Estado de resultados
- Estado de evolución del patrimonio neto
- Notas a los estados financieros
- Anexo I

#### ABREVIATURAS UTILIZADAS

Gs. = Guaraníes

US\$ = Dólares estadounidenses



Deloitte & Touche - Paraguay Estados Unidos 415, 4º Piso Asunción Paraguay

Tel.:595 (21) 220 790 (R.A) Fax:595 (21) 220 645 www.deloitte.com/py

#### INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

(Revisión limitada)

Señor Presidente y Directores de **Mastellone de Paraguay Sociedad Anónima** Asunción, Paraguay

#### 1. Identificación de los estados financieros objeto de la revisión limitada

Hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros intermedios de **Mastellone** de **Paraguay Sociedad Anónima** (en adelante, mencionada indistintamente como "Mastellone de Paraguay S.A." o "la Sociedad") que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de junio de 2015, el estado de resultados y el estado de evolución del patrimonio neto por el período de seis meses finalizado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluídas en las notas 1 a 15 y en el anexo I (la nota 2 describe las principales políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros adjuntos).

#### 2. <u>Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Sociedad en relación con los Estados</u> Financieros intermedios

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad son responsables por la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios adjuntos de acuerdo con las normas de información financiera vigentes en Paraguay, como así también del control interno que consideren necesario para posibilitar la preparación de los estados financieros libres de incorrecciones significativas.

#### 3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre dichos estados financieros intermedios adjuntos basados en nuestra revisión limitada.

Nuestra revisión se practicó de acuerdo con las normas aplicables a trabajos de revisión emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Estas normas establecen un alcance que es sustancialmente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros considerados en su conjunto.

Las referidas normas básicamente requieren aplicar procedimientos analíticos sobre la información incluida en los estados financieros, efectuar comprobaciones globales y realizar indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros. Consecuentemente, no expresamos opinión sobre la situación patrimonial de la Sociedad al 30 de junio de 2015 ni sobre los resultados de sus operaciones y la evolución de su patrimonio neto por el período de seis meses finalizado en esa fecha.



#### 4. Aclaraciones previas

Tal como se indica en la nota 2, los estados financieros al 30 de junio de 2015 han sido preparados al solo efecto de ser utilizados para su consolidación con los estados financieros de la Sociedad controlante, Mastellone Hermanos Sociedad Anónima. Dado el propósito particular de estos estados financieros, la Sociedad no ha considerado necesaria la presentación del estado de flujos de efectivo ni de la información comparativa, lo cual es requerido por las normas de información financiera vigentes en Paraguay.

#### 5. Conclusión sobre los estados financieros intermedios

Con base en el trabajo realizado según lo señalado en el capítulo 3 de este informe, que no incluyó la aplicación de todos los procedimientos necesarios para permitirnos expresar una opinión sobre la razonabilidad de los estados financieros objeto de la revisión, considerados en su conjunto, estamos en condiciones de informar que no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación significativa que deba hacerse a los estados financieros de **Mastellone** de **Paraguay Sociedad Anónima** al 30 de junio de 2015 mencionados en el capítulo 1, para que los mismos estén presentados de conformidad con las normas de información financiera vigentes en Paraguay, excepto por lo indicado en el capítulo 4 precedente.

#### 6. Énfasis en un asunto que no afecta la conclusión

Al 30 de junio de 2015, la Sociedad presenta pérdidas recurrentes y patrimonio neto negativo, lo que genera incertidumbre sobre la continuidad del negocio. La Sociedad ha utilizado en la preparación de sus estados financieros los principios contables aplicables a una empresa en marcha debido a que, según manifestaciones del Directorio y la Gerencia, y tal como se menciona en la nota 1, sus operaciones cuentan con el respaldo del grupo económico al cual pertenece y, en consecuencia, la situación mencionada no representa un riesgo de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.

Asunción, 28 de julio de 2015

Deloitte & Vouche - Paraguay

Ricardo A. Fabris

Socio

#### ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL INTERMEDIO AL 30 DE JUNIO DE 2015

(Expresado en Guaraníes)

ACTIVO	30.06.2015
ACTIVO CORRIENTE	
Caja y bancos (Nota 3)	476.367.744
Cuentas por cobrar (Nota 4)	1.109.777.311
Otros créditos (Nota 5)	616.162.630
Bienes de cambio (Nota 6)	200.137.890
Total activo corriente	2.402.445.575
ACTIVO NO CORRIENTE	
Bienes de uso (Nota 7)	49.937.390
Total activo no corriente	49.937.390
TOTAL ACTIVO	2.452.382.965
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
Deudas comerciales (Nota 8)	956.769.026
Deudas financieras (Nota 9)	2.224.821.988
Total pasivo corriente	3.181.591.014
TOTAL PASIVO	3.181.591.014
PATRIMONIO NETO	
Capital social (Nota 11.a)	5.000.000
Aportes a capitalizar (Nota 11.b)	2.227.215.747
Reserva de revalúo	7.138.414
Resultados acumulados	(2.696.876.741)
Resultado del período	(271.685.469)
TOTAL PATRIMONIO NETO	(729.208.049)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2.452.382.965

Las notas 1 a 15 y el anexo I que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Fernando Monticelli Representante Legal Omar Sánchez Contador

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28 de julio de 2015.

Deloitte & Touche - Paraguay

Ricardo A. Fabris

Socie

## ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

(Expresado en Guaraníes)

	30.06.2015
Ventas	3.346.365.016
Costo de ventas (Nota 12)	(2.158.251.360)
Utilidad bruta	1.188.113.656
Gastos operativos (Anexo I)	(636.471.307)
Gastos de ventas (Anexo I)	(454.511.341)
Impuestos y tasas (Anexo I)	(4.031.618)
Total de gastos operativos	(1.095.014.266)
Resultado operativo	93.099.390
Egresos financieros	(90.304.411)
Otros ingresos y egresos - neto	199.883
Diferencia de cambio	(274.680.331)
Resultado antes del impuesto a la renta	(271.685.469)
Impuesto a la renta (Nota 13)	
Resultado neto del período	(271.685.469)

Las notas 1 a 15 y el anexo I que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Fernando Monticelli

Omar Sánchez

Representante Legal

Contador

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28 de julio de 2015.

Deloitte & Touche - Paraguay

Ricardo A. Fabris

Socio

## ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

(Expresado en Guaraníes)

Total	(457.522.580)	(271.685.469)	(729.208.049)
Resultados acumulados	(2.696.876.741)	(271.685.469)	(2.968.562.210)
Reserva de revalúo	7.138.414	31	7.138.414
Aportes a capitalizar (Nota 11.b)	2.227.215.747		2.227.215.747
Capital social (Nota 11.a)	5.000.000	E	5.000.000
	Saldos al 31 de diciembre de 2014	Resultado del período - pérdida	Saldos al 30 de junio de 2015

Las notas 1 a 15 y el anexo I que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Fernando Monticelli Representante Legal

Omar Sánchez Contador

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28 de julio de 2015.

Deloitte & Touche - Paraguay

Ricardo A. Fabris Socio

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

(Expresadas en Guaraníes)

#### **NOTA 1: LA SOCIEDAD**

La Sociedad fue constituida bajo la denominación de Ibercorp Sociedad Anónima el 23 de junio de 2011 según Escritura Pública N° 466, pasada ante el Notario y Escribano Público Luis Enrique Peroni Giralt, inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 199, serie H, folio 2.063 de la Sección de Contratos, en fecha 11 de julio de 2011.

La asamblea general extraordinaria N° 1 de fecha 1 de octubre del 2011, aumentó el capital social y modificó la denominación de la Sociedad por "Mastellone de Paraguay Sociedad Anónima", modificándose los artículos 1 y 5 de los Estatutos Sociales, lo cual ha quedado registrado mediante Escritura Pública N° 811, pasada ante el Notario y Escribano Público Luis Enrique Peroni Giralt, inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 559, serie C, folio 7.164 de la Sección de Contratos, en fecha 10 de noviembre de 2011.

Posteriormente, la asamblea general extraordinaria N° 3 de fecha 7 de mayo de 2013 decidió la modificación del artículo 5 de los Estatutos Sociales, aumentando el capital social autorizado de Gs. 5.000.000 a Gs. 3.000.000.000. A la fecha de emisión de estos estados financieros, la escritura pública se encuentra pendiente de inscripción en el Registro Público de Comercio.

La Sociedad tiene por objeto principal la importación y comercialización local de productos lácteos de la línea La Serenísima.

Al cierre del período finalizado el 30 de junio de 2015, la Sociedad presenta pérdidas recurrentes y patrimonio neto negativo. La Sociedad ha utilizado en la preparación de los estados financieros los principios contables aplicables a una empresa en marcha debido a que sus operaciones cuentan con el respaldo del grupo económico Mastellone Hermanos Sociedad Anónima, en consecuencia, la situación mencionada no representa un riesgo de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.

#### NOTA 2: RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros de la Sociedad al 30 de junio de 2015 han sido preparados al solo efecto de ser utilizados para su consolidación con los estados financieros de la Sociedad controlante, Mastellone Hermanos Sociedad Anónima, por lo que no se ha considerado necesaria la presentación de toda la información básica y complementaria requerida por las normas de información financiera vigentes en Paraguay (estado de flujos de efectivo e información comparativa).

A continuación se resumen las políticas de contabilidad más significativas aplicadas por la Sociedad:



#### a. Bases de contabilización

Los estados financieros se expresan en Guaraníes y han sido preparados siguiendo los criterios de las normas de información financiera vigentes en Paraguay sobre la base de costos históricos (excepto por el tratamiento asignado a los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera y a los bienes de uso) y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial de la empresa, en los resultados de las operaciones ni en sus flujos de efectivo.

#### b. Uso de estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia y el Directorio de la Sociedad realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

#### c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera (totalmente en dólares estadounidenses) se valuaron al tipo de cambio vigente al cierre de junio de 2015 (US\$ 1 = 5.160 para los activos y US\$ 1 = 5.175 para los pasivos).

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidas entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación a la fecha de corte, son reconocidas en resultados en el período en que ocurren.

#### d. Bienes de cambio

Los bienes de cambio se valúan a su costo de adquisición, de acuerdo con el criterio de valuación de salidas al "precio promedio ponderado". El valor asignado a los bienes de cambio es inferior a su valor neto de realización.

#### e. Bienes de uso

Los bienes de uso están valuados a su costo, revaluado anualmente de acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, neto de depreciaciones. El incremento en el valor de los bienes es imputado a una reserva especial en el Patrimonio Neto.

Los bienes son depreciados utilizando el método lineal a partir del año siguiente de su incorporación al patrimonio de la sociedad, de acuerdo con las siguientes vidas útiles:

Tipo de bienes	Vida útil (años)
Equipos de informática	4
Rodados	5
Rodados	3



Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados. El valor residual de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del período.

#### f. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos provenientes de la venta de bienes de cambio se miden al valor de venta del bien, neto de cualquier descuento o rebaja comercial. El ingreso es reconocido cuando los principales riesgos y beneficios que se derivan de la propiedad se han traspasado al adquirente, su recuperación es probable y los costos incurridos y el monto del ingreso pueden ser medidos con fiabilidad.

El costo de ventas es registrado en el período en el cual se contabilizan los respectivos ingresos. El registro de los egresos se realiza aplicando el criterio de lo devengado.

#### **NOTA 3: CAJA Y BANCOS**

La cuenta se compone de la siguiente manera:

30.06.2015
384.961.881
29.679.053
52.017.787
9.709.023
476.367.744

#### NOTA 4: CUENTAS POR COBRAR

La cuenta se compone de la siguiente manera:

CONCEPTO	30.06.2015
Retail S.A.	599.057.218
Alimentos Especiales- ALES S.R.L.	134.103.591
Cadena Real S.A.	51.455.205
Supermercados España S.A.	53.186.115
Salemma Retail S.A.	43.461.015
Interdenim S.A.C.I.	37.203.547
PRV Stores PY S.A.	31.557.657
Supermercados Pueblo S.A.	33.439.652
Todo Carne S.A. 40	
Otros clientes locales	85.374.800
Total	1.109.777.311
	4



#### NOTA 5: OTROS CRÉDITOS

Los otros créditos se componen de la siguiente manera:

CONCEPTO	30.06.2015
Retenciones de IVA	417.484.704
IVA crédito fiscal	169.777.468
Garantia de alquiler	15.479.070
Seguros pagados por adelantado	2.833.332
Anticipo de impuesto a la renta	1.585.898
Otros créditos	9.002.158
Total	616.162.630

#### **NOTA 6: BIENES DE CAMBIO**

Los bienes de cambio se componen de la siguiente manera:

CONCEPTO	30.06.2015
Importaciones en tránsito	151.380.548
Subtotal	151.380.548
Bienes de cambio	
Leches	34.418.165
Quesos	10.227.033
Mantecas	3.528.011
Dulce de leche	584.133
Subtotal	48.757.342
Total	200.137.890

#### NOTA 7: BIENES DE USO

Los bienes de uso se componen de la siguiente manera:

Valores de origen					
Descripción	Saldo al 31.12.2014	Altas	Bajas	Revalúo del ejercicio	Saldo al 30.06.2015
Equipos de informática	3.650.535	(-0)	3 <b>=</b> 3	-	3.650.535
Rodados	102.802.197	-	-	-	102.802.197
Total	106.452.732	(40)	_	/#	106.452.732

Depreciaciones			Valor fiscal		
Descripción	Saldo al 31.12.2014	Depreciación del período	Bajas	Saldo al 30.06.2015	neto
Equipos de informática	1.430.202	648.090	9	2.078.292	1.572.243
Rodados	40.618.438	13.818.612	-	54.437.050	48.365.147
Total	42.048.640	14.466.702	-	56.515.342	49.937.390



#### **NOTA 8: DEUDAS COMERCIALES**

Las cuentas por pagar se componen de la siguiente manera:

CONCEPTO	30.06.2015
Compañias relacionadas (Nota 10)	804.109.934
Proveedores locales	152.659.092
Total	956.769.026

#### **NOTA 9: DEUDAS FINANCIERAS**

Las deudas financieras se componen de la siguiente manera:

30.06.2015
1.888.896.900
335.925.088
2.224.821.988

El saldo corresponde a préstamos tomados de Mastellone Hermanos S.A. a una tasa de 9,5% y el plazo es de dos años a partir de cada desembolso recibido.

#### NOTA 10: SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos con partes relacionadas se componen como sigue:

804.109.934
2.224.821.988
3.028.931.922

Las principales transacciones realizadas con partes relacionadas se describen a continuación:

#### Al 30 de junio de 2015

Parte relacionada	Transacción	USD	Equivalencia en Guaraníes
Mastellone Hermanos S.A.	Compra de bienes de cambio	413.059	2.166.611.595
Mastellone Hermanos S.A.	Intereses	17.100	84.644.174

#### **NOTA 11: CAPITAL**

#### a) Capital Social

El capital inicial de la Sociedad era de Gs. 5.000.000, el cual ha sido totalmente suscripto e integrado. La asamblea general extraordinaria N° 3 de fecha 7 de mayo de 2013 decidió la modificación del artículo 5 de los Estatutos Sociales, aumentando el capital social autorizado de Gs. 5.000.000 a Gs. 3.000.000.000.

Al 30 de junio de 2015 el capital integrado era de Gs. 5.000.000, representado por 50 acciones nominativas de Gs. 100.000 cada una.

La participación de cada accionista en el capital integrado de la Sociedad a la fecha de cierre del período es la siguiente:

Accionista	Cantidad de Acciones	Capital en guaraníes	% de participación	
Mastellone Hermanos S.A.	47	4.700.000	94%	
Mastellone San Luis S.A.	3	300.000	6%	
Total	50	5.000.000	100%	

#### b) Aportes a capitalizar

Estos aportes ascienden a Gs. 2.227.215.747 y fueron realizados entre el 7 de diciembre de 2011 y el 31 de diciembre de 2012.

#### **NOTA 12: COSTO DE VENTAS**

El costo de ventas se compone de la siguiente manera:

	30.06.2015
Existencia inicial de inventarios	73.381.079
Más:	
Compras de bienes de cambio	2.166.611.595
Menos:	
Productos deteriorados (Anexo I)	(32.983.972)
Existencia final	(48.757.342)
Total costo de ventas	2.158.251.360

20.07.2015

#### **NOTA 13: IMPUESTO A LA RENTA**

Las operaciones de la Sociedad están gravadas por el impuesto a la renta de actividades comerciales, industriales y de servicios (IRACIS) cuya tasa general es del 10%.

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 125/91, modificada por la Ley N° 2421/04, la distribución de utilidades en efectivo está gravada a la tasa del 5%.

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa del impuesto y por el reconocimiento del cargo o el ingreso originados por la aplicación del impuesto diferido, si los hubiere. La Sociedad no ha registrado el efecto del impuesto diferido por considerarlo inmaterial.

La Sociedad no registra cargos por impuesto a la renta corriente debido a que posee pérdidas fiscales.

#### NOTA 14: ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

La posición en moneda extranjera, totalmente en dólares estadounidenses, se compone como sigue:

Concepto	30.06.2015		
	US\$	Equivalencia en guaraníes	
Activos en moneda extranjera	7.612,10	39.419.108	
Pasivos en moneda extranjera	(623.023,54)	(3.232.819.307)	
Posición neta	(615.411,44)	(3.193.400.200)	

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el dólar estadounidense se cotizó en el mercado libre de cambios a US\$ 1= Gs. 5.139 para la compra y a US\$ 1= Gs. 5.146 para la venta.

#### **NOTA 15: HECHOS POSTERIORES**

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o los resultados de la Sociedad al 30 de junio de 2015.

Fernando Monticelli	Omar Sánchez
Representante Legal	Contador

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28 de julio de 2015.

Deloitte & Touche - Paraguay

Ricardo A. Fabris

## MASTELLONE DE PARAGUAY SOCIEDAD ANÓNIMA ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2015

(Expresado en Guaraníes)

#### ANEXO I - GASTOS OPERATIVOS

D	Gastos	Gastos de	Impuestos y	Total gastos
<u>Descripción</u>	operativos	ventas	tasas	al 30.06.2015
Productos deteriorados (Nota 12)	32.983.972	(100)	1.50	32.983.972
Gastos de almacenaje	191.706.304	-	-	191.706.304
Gastos de promoción	-	288.135.551	3.90	288.135.551
Honorarios profesionales	136.955.633	-		136.955.633
Gastos varios de ventas	-	166.375.790	200	166.375.790
Alquileres pagados	52.738.911	-	02	52.738.911
IVA costo	-		166.018	166.018
Registro de productos	3.950.000	-	-	3.950.000
Gastos de viaje al exterior	26.605.611	-		26.605.611
Movilidad y viaticos	83.281.976	-	-	83.281.976
Papeles, útiles e impresos	6.973.636	L.	14	6.973.636
Seguros pagados	11.888.124	-		11.888.124
Combustibles y lubricantes	2.364.963		_	2.364.963
Gastos de telefonía	11.495.700	=		11.495.700
Impuestos, tasas y patentes	-	-	3.865.600	3.865.600
Gastos de importaciones en garantía	11.996.178	=	-	11.996.178
Gastos de escribanía	939.716	= =	-	939.716
Servicios básicos	1.118.291	-		1.118.291
Reparación y mantenimiento de bienes de uso	1.763.256	-	1.5	1.763.256
Depreciación del ejercicio (Nota 7)	14.466.702	-	32	14.466.702
Otros gastos operativos	35.673.991	-		35.673.991
Gastos varios	9.568.343	25	12	9.568.343
Total	636.471.307	454.511.341	4.031.618	1.095.014.266

Fernando Monticelli Representante Legal Omar Sánchez Contador

Firmado a efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28 de julio de 2015.

Deloitte & Touche - Paraguay

Ricardo A. Fabris

Socio/